



Cinco proyectos optan a definir cómo será en el futuro la zona del cuartel

Los ciudadanos podrán ver las maquetas en una exposición y opinar sobre los proyectos

Cinco gabinetes de arquitectos han puesto sobre la mesa sus ideas para el futuro del sector Fecsa-Caserna. Una exposición mostrará los proyectos en público hasta el próximo 21 de abril. El Ayuntamiento celebrará, además, reuniones informativas con el fin de escuchar la voz de la ciudadanía antes de que un jurado tome la decisión definitiva y determine cuál de las propuestas responde mejor a los intereses colectivos de la ciudad. Hablamos del último gran espacio de crecimiento del que dispone Sant Boi, con más de 16 hectáreas de superficie (como unos 20 campos de fútbol). La operación incluye el traslado fuera del núcleo urbano de la central eléctrica y del cuartel.

El traslado de ambas instalaciones, que podría materializarse en el plazo de tres años, cuenta con el beneplácito de Fecsa-Endesa y del Ministerio de Defensa, respectivamente. El nuevo cuartel se construirá junto al polígono industrial ProLogis, mientras que la subestación eléctrica estará a la entrada del término municipal, junto a la futura variante que construirá el Ministerio de Fomento. Como trabajos previos, Fecsa-Endesa ha finalizado el soterramiento de las líneas en la calle Josep Mariages y de forma inminente desmantelará el cableado aéreo.

Vivienda y zonas verdes

En los terrenos que queden libres se configurará un nuevo sector urbano que conectará los barrios de Camps Blancs y Casablanca con el resto de la población. Ahí se



El futuro sector, donde se construirán 1.600 viviendas, se convertirá en un nuevo 'centro' de Sant Boi

Los hitos de un largo camino

El histórico acuerdo con el Ministerio de Defensa y Fecsa puso en marcha un largo proceso de negociaciones y trámites que culminarán con la configuración de un nuevo 'centro' urbano en Sant Boi. Resumimos aquí algunos de los momentos clave del pasado, el presente y el futuro inmediato de este proceso:

Febrero 2003. Firma del convenio marco de colaboración con Fecsa-Endesa y la Generalitat para trasladar la central

Enero 2004. Aprobación definitiva de la modificación del Plan General Metropolitano para urbanizar el sector Fecsa-Caserna y trasladar el cuartel y la subestación eléctrica

Septiembre 2005. Convocatoria de un concurso de ideas para el Plan de Mejora Urbana del sector Fecsa-Caserna

Noviembre 2005. Final de las obras de instalación del cableado subterráneo de la calle Josep Mariages para el desmantelamiento de las líneas aéreas, previsto para el próximo mes de junio

Mayo 2006. Encargo de la redacción del Plan de Mejora Urbana del sector. Definición de su estructura urbanística

Septiembre 2006. Firma de convenios de colaboración con administraciones implicadas (Ministerio de Defensa y Generalitat)

Diciembre 2006. Aprobación del Plan de Mejora Urbana e inicio del proceso de gestión urbanística del sector

construirán 1.600 viviendas y habrá 3 hectáreas de zona verde y otras 3 para equipamientos. Los cinco proyectos urbanísticos que optan al concurso convocado por el Ayuntamiento plantean diferentes propuestas para definir cómo habrían de distribuirse sobre el terreno todos estos elementos.

Exposición pública

Para que los ciudadanos puedan forjarse una idea propia sobre el tema, el Ayuntamiento mostrará las maquetas y paneles informativos de las cinco propuestas en una exposición, que podrá visitarse en la Biblioteca Jordi Rubió i Balaguer hasta el próximo 21 de abril. También estará a la vista en el Ayuntamiento durante la festividad de Sant Jordi.

En paralelo tendrá lugar un proceso de participación ciudadana. En la Biblioteca, se sucederán varias reuniones informativas que culminarán el 20 de abril, a partir de las siete de la tarde, con una sesión abierta a toda la ciudadanía. Se habilitarán urnas para pronunciarse por una de las propuestas.

El Ayuntamiento espera conocer así el punto de vista de los ciudadanos. Eso tendrá un peso importante en la decisión del jurado que habrá de elegir, el 2 de mayo, el mejor proyecto para Sant Boi. Dicho jurado está compuesto por políticos y técnicos municipales y por profesionales de prestigio. El gabinete de arquitectos 'ganador' recibirá el encargo de redactar el Plan de Mejora Urbana del futuro sector, que podría aprobarse definitivamente a mediados de 2007.

Apoyo de la Generalitat

El teniente de alcalde de Disseny i Promoció de la Ciutat, Jaume Bosch, ha anunciado que «la Generalitat apoya la viabilidad de esta operación» y que numerosas promotoras privadas se han mostrado interesadas en participar en su desarrollo. El camino es largo, pero una de las operaciones más complejas y de mayor importancia estratégica en el futuro de Sant Boi continúa su camino.



El teniente de alcalde Jaume Bosch afirma que la Generalitat dará apoyo al desarrollo de esta decisiva operación