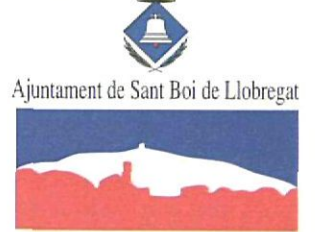


Viure Sant Boi



A B R I L 2 0 0 1

**Aviat
l'Ateneu Santboià
pot ser del poble**



El millor favor cultural que podem fer a Sant Boi i el millor homenatge als fundadors i socis de l'Ateneu Santboià és que sigui del poble.

Fa més d'una dècada la junta de l'Ateneu va llogar la zona que ocupa la discoteca. Aquella junta va fer creure als socis i al poble que els diners que els donaria prescindir de la sala de ball, una de les més maques del poble i la comarca, servirien per potenciar la resta de l'Ateneu. També ho van dir quan hi van fer un bingo.

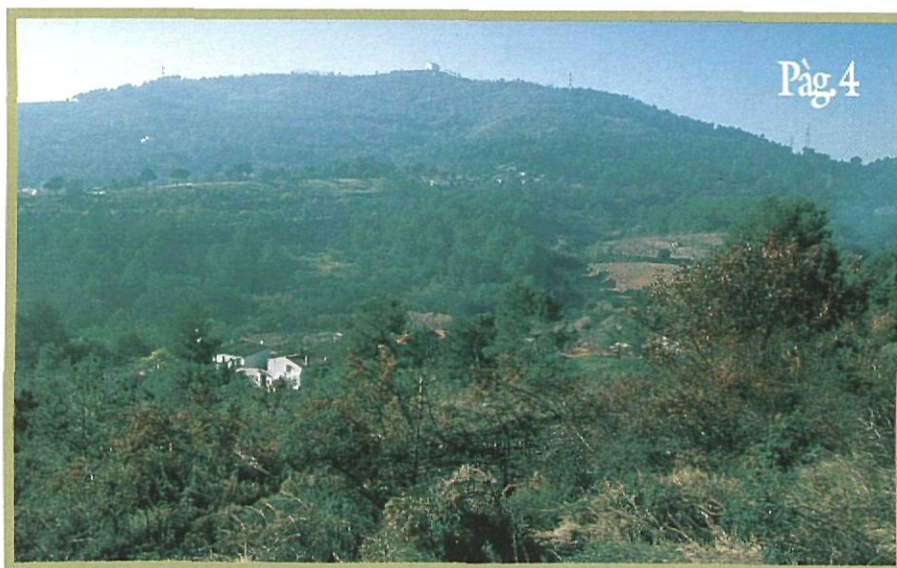
Tothom que coneix la història de Catalunya i per a què van néixer els ateneus sap que ni un bingo ni una discoteca són, com us ho diria jo?, activitats que elevin la cultura del poble, finalitat dels Ateneus; què n'haurien dit els fundadors si aixequessin el cap? A part de deixar-nos sense sala de ball i fer creure que això serviria per potenciar el teatre i la resta d'instal·lacions, el que van fer va ser embargar-ho tot, incloses les escoles Joan Bardina. On van anar a parar els diners del bingo i del lloguer de la sala a la discoteca? Ningú ens ha contestat mai. La història confiem que parlarà. Però, aigua passada molí no es mou, i des de l'Ajuntament el que hem fet és treballar perquè l'Ateneu fos per al poble de Sant Boi.

I estem a punt de fer-ho realitat. Dins de la revisió del Pla Especial de Protecció i Rehabilitació del Nucli Antic hem treballat proposant un procés urbanístic que permeti cessions gratuïtes a canvi de concentrar el potencial edificatori que té actualment l'Ateneu en una franja on s'hi puguin posar els habitatges que, segons la legislació vigent, es poden construir i una zona lligada a les termes per fer-ne unes "a la moderna", o sigui, un balneari-hotel.

Montserrat Gibert i Llopart
Alcaldeessa



El procés per recuperar els espais de l'ATENEU SANTBOIÀ, en marxa Pàg. 3



Pàg. 4

PARC FORESTAL MONTBAIG / ZONES 21

L'Ajuntament salva el patrimoni natural de la vall de Can Carreres



**Subvencions per instal·lar
plaques solars**

Pàg. 5



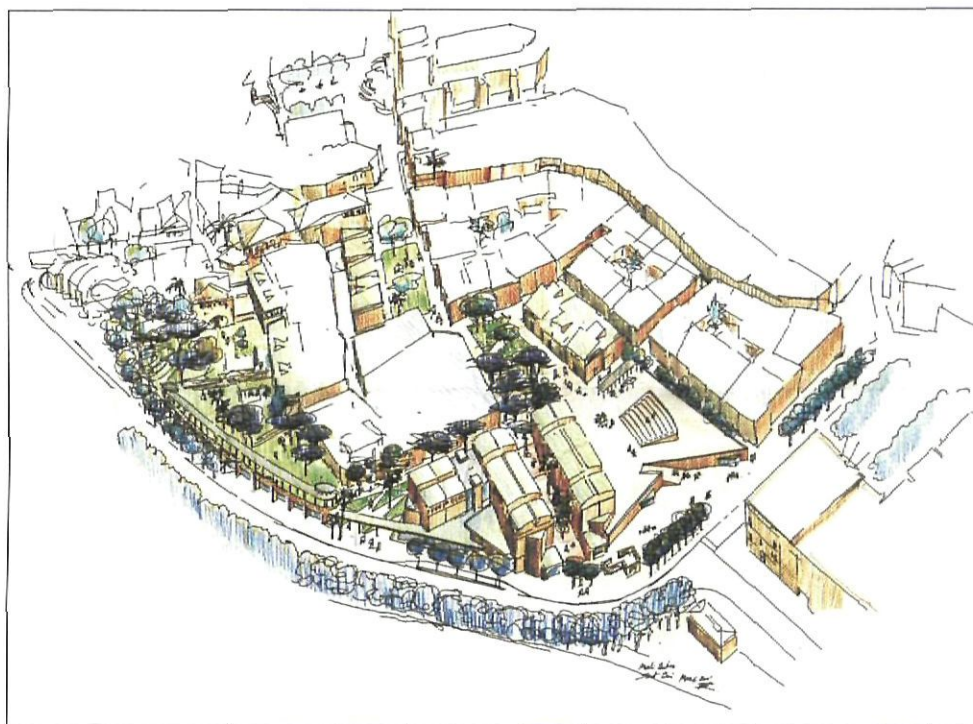
**Albert
Malo,
Fill Predilecte**

Pàg. 15

Disseny de ciutat

L'Ajuntament projecta un teatre, un auditori i unes termes modernes en els terrenys de l'Ateneu Santboià

El camí per recuperar els terrenys de l'emblemàtic Ateneu Santboià s'ha posat en marxa. La fórmula proposada per l'Ajuntament, que no representa cap cost per a les arques públiques, anticipa un escenari de futur amb quatre elements principals: un balneari-hotel, una zona d'equipaments culturals plurifuncionals (un auditori i un teatre, sales per a entitats i tallers culturals), una pastilla de terreny edificable i, al voltant, un conjunt d'espais públics (places, jardins, carrers de vianants...). Els criteris previs de modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit del nucli antic aprovats al març incorporen els elements de planejament urbanístic necessaris per encarar l'operació. L'Ajuntament posarà en marxa un procés de participació ciutadana amb els veïns i explicarà els criteris que sustenten la proposta de dotze unitats d'actuació urbanística.



Els terrenys de l'Ateneu Santboià s'obriran a la ciutat

■ L'Ajuntament proposa convertir els espais que pertanyien a l'Ateneu Santboià en una unitat d'actuació urbanística. El canvi permetrà concentrar el valor patrimonial de la propietat en només una part dels terrenys (les termes modernes i la zona amb usos residencials); a canvi, l'Ajuntament obtindrà per cessió gratuïta obligatòria la resta del sòl, que passarà a ser de propietat pública.

Un 'nou' nucli antic

Aquesta fórmula urbanística farà possible una operació cabdal per al futur del nucli històric de Sant Boi. En opinió de Miquel Àngel Jansà, tinent d'alcalde de Disseny i Promoció de la Ciutat, "l'Ajuntament fa una aposta per desplaçar a un altre

lloc l'actual oferta de bars i discoteques, per potenciar en canvi una activitat econòmica basada en la restauració i el comerç tradicional". Els clients d'aquesta nova oferta serien els residents temporals del balneari i els usuaris dels nous equipaments culturals projectats. L'oferta d'oci de matinada es desplaçaria cap a la futura Zona de Lleure Oasi.

L'Ajuntament vol convertir l'entorn, a més, en un focus d'atracció turística. La proximitat entre les futures termes i les termes romanes (i el conjunt de la zona museística) ajudaria a complir aquest objectiu. Dues demandes potencials podrien contribuir a fer rendible aquesta oferta: assistents a congressos i convencions i participants en grans esdeveniments del món associatiu.

L'Ajuntament posa en marxa el procés per recuperar una zona clau per al futur del nucli antic

Uns espais 'oberts'

L'ordenació urbanística proposada per l'Ajuntament

comporta obrir a la ciutat els espais que ocupava l'Ateneu Santboià. El mur de l'avinguda Maria Girona desapareixerà;

aquesta via pública es convertirà en un passeig connectat amb les termes romanes i amb el riu; sobre el teatre i l'auditori s'urbanitzarà una gran plaça pública per acollir grans esdeveniments populars; els jardins de Can Torrents s'obriran al públic; el Puig del Castell i la plaça de l'església seran més accessibles; la masia de Ca l'Amigant (oculta actualment sota l'edifici de l'Ateneu) i la pèrgola de la pista d'estiu es recuperaran i s'integraran en l'entorn.

Valor patrimonial

La proposta municipal no impediria que l'associació Ateneu Santboià, en cas que prosperés el plet que ha interposat contra l'actual propietat dels terrenys, en recuperés el valor patrimonial; l'Ateneu Santboià podria incorporar-se a la gestió dels futurs equipaments, en el marc d'un òrgan tutelat per l'Ajuntament.

El consistori local manté converses amb la Generalitat per reclamar-ne la participació en la recuperació dels espais de l'Ateneu, d'acord amb l'acord del Parlament, que va instar les diferents administracions a col·laborar-hi.

Recuperar el paper central del nucli antic

■ Les línies mestres del futur disseny urbanístic de l'Ateneu Santboià s'inscriuen en els criteris previs de modificació del Pla General Metropolità per a l'àmbit del nucli antic aprovats pel Ple municipal del mes de març. El gran objectiu d'aquesta modificació no és cap altre que recuperar el paper central del nucli antic com a espai aglutinador de la vida de la ciutat. El tinent d'alcalde Miquel Àngel Jansà afirma que, per fer-ho possible, "es proposaran mesures per fer créixer el nombre d'habitants, potenciar el comerç tradicional, racionalitzar la circulació i l'aparcament i crear eixos de passeig". Els criteris previs de modificació descriuen dotze unitats d'actuació urbanística en la zona. L'Ateneu Santboià, Can Castellet, Can Boneu, l'entorn del carrer Hospital i l'obertura del carrer Cerdanya en són algunes. L'Ajuntament considera prioritari intervenir a la plaça de l'antic mercat de Sant Josep, Cal Ninyo, Can Jordana i la Torre del Sol.



La zona es convertirà en un eix d'atracció cultural i turístic